Egr. Sig.ra

Mazzola Margherita

Via dell'Erica, 29

16011 Arenzano

(GE)

Milano, 19 dicembre 2012

**Comunicazione proroga contratto di locazione in essere**

Con riferimento al contratto di locazione stipulato in data 24/05/2012 tra:

la Signora Mazzola Margherita, nata a Genova il 24/03/1948 e residente ad Arenzano in Via dell'Erica civico 29, C.F. MZZMGH48C64D969G, denomina *Locatore*

e

la società HT Srl, sita a Milano in Via Moscova civico 13, P. Iva 03924730967, denominata *Conduttore*

con la presente, la società HT Srl comunicala proroga del contratto fino alla data del **28/02/2013**, data in cui scadrà automaticamente.

L'immobile verrà abitato dal Sig. Romeo Mauro, nato a Caltanissetta il giorno 11/10/1975 e residente a Milano in Via don Gnocchi civico 33.

Il locatore si impegna a consegnare l'unità immobiliare al conduttore libera da beni, persone e cose, immune da vizi ed in perfetto stato manutentivo entro e non oltre il giorno 03 Marzo 2013.

Il canone pattuito per l'intero periodo locativo ammonta ad € 1.600,00, che il conduttore si obbliga a corrispondere in n. due rate mensili anticipate di € 650,00 ciascuna unitamente ad €150,00 come quota spese di amministrazione, comprensiva di acqua e luce elettrica per un totale di € 800,00, scadenti il giorno 05 di ogni mese.

Letto, approvato e sottoscritto per integrale accettazione.

Milano, 19 dicembre 2012

Il Locatore Il Conduttore

Margherita Mazzola HT Srl

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_