

INTESA SANPAOLO S.P.A.

CAP. SOC. EURO 8.553.821.316,56 I.V. - REG. IMP. 00799960158 UFF. TORINO
 ISCR. ALL'ALBO BANCHE AL N. 5361 E CAPOGRUPPO DEL GR. BANC. INTESA SANPAOLO
 FILIALE F I MILANO CITTA' CENTRO

FINANZIAMENTO STIPULATO IL 31/07/2014

DOMANDA N. 0039073618552 FINANZIAMENTO N. 0979073638045
 FORMA TECNICA 979 FINANZIAMENTO BREVE TERMINE IMPRESE
 INTESTATA A :
 HT S.R.L.

IMPORTO FINANZIAMENTO : 1.000.000,00
 N. RATE AMMORTAM. : 012 PERIODICITA': MENSILE
 TASSO MENSILE IN VIGORE PER LA SCADENZA 31/08/2014 : 0,1168330%
 TASSO NOMINALE ANNUO: 1,402% TAEG: 2,29%
 AMMORT. FRANC. SU DEB.RES. E SU RATE RES.

CONTEGGIO EROGAZIONE UTILIZZO 1 VALIDO IL 31/07/2014 (CONTRATTO N. 1)

IMPORTO CONTRATTUALE 1.000.000,00
 SPESE DI ISTRUTTORIA 4.650,00 (-)

IMPORTO DA VERSARE AL MUTUATARIO 995.350,00
 IMPORTI A DEBITO/CREDITO DI COMPETENZA DELLA FILIALE

SALDO FINALE A CREDITO/DEBITO DELLA PARTE MUTUATARIA

COMPENSO ONNICOMPRESIVO SPETTANTE ALLA BANCA PER ESTINZIONE ANTICIPATA
 (CALCOLATO PER MILLE EURO DI CAPITALE):
 PER TUTTA LA DURATA: 0,00

AUTORIZZAZIONE A:

ACCREDITO/ADDEBITO DEL SALDO SUL C/C NR. 1000/781
 RILASCIO DI ASSEGNO CIRCOLARE NR. _____

PAGAMENTO RATE MEDIANTE ADDEBITO SUL:

CONTO NR. 1000/781 PRESSO LA FILIALE DI MILANO, CORSO DI PORTA NUOVA 2 (04694)

FIRMA RAPPRESENTANTE BANCA

FIRMA PARTE MUTUATARIA

INTESA SANPAOLO S.p.A.
 Filiale Imprese di Milano - 7304

HT Srl
 Via Moscova, 13 - 20121 Milano

IMPORTO DA UTILIZZARE IN ACCERTAMENTO EROGAZIONE UTILIZZO 995.350,00

MILANO, 31/07/2014

Spett.le
HT S.R.L.
VIA DELLA MOSCOVA 13
20121 MILANO (MI)

Prot. 07304/2014/407

Oggetto: *finanziamento di Euro 1.000.000,00 a favore di HT S.R.L. (di seguito anche denominata "Parte finanziata")*

PREMESSO CHE:

La **HT S.R.L.** con sede in MILANO, VIA DELLA MOSCOVA 13 numero 03924730967 di codice fiscale e di iscrizione nel Registro delle Imprese – Ufficio di MILANO, Partita Iva **03924730967**, capitale sociale Euro 223.572,00 (in seguito **Parte Finanziata**) ha richiesto a **INTESA SANPAOLO S.p.A.** (in seguito "Banca") la concessione di un finanziamento di Euro **1.000.000,00**, della durata di dodici mesi.

La Banca, facendo affidamento sulla veridicità e completezza dei dati e delle informazioni economiche, finanziarie e legali fornitigli dalla Parte Finanziata, ha convenuto di concedere alla Parte Finanziata il finanziamento richiesto nei termini ed alle condizioni in appresso specificate;

Alla presente viene premesso, quale parte integrante della stessa, il seguente "Documento di Sintesi ai sensi della delibera C.I.C.R. del 4 marzo 2003", pubblicata sulla G.U. n. 72 del 27 marzo 2003 :

**DOCUMENTO DI SINTESI AI SENSI DELLA DELIBERA CICR DEL 4 MARZO 2003
N.1/ 2014 - IN DATA 31/07/2014**

CONDIZIONI ECONOMICHE

- Durata: **12** mesi, a decorrere dalla data di erogazione del mutuo
- Tasso d'interesse: variabile, determinato in misura nominale annua dalla somma di : 1) una quota fissa pari al **1,30 %** ; 2) una quota variabile pari al tasso EURIBOR a un mese, base 365, (attualmente pari al **0,102 %** annuo). Il tasso del mutuo è attualmente pari al **1,402 %** nominale annuo.
- Periodicità rate: **mensile**.
- Pagamento degli interessi: a decorrere dalla data di erogazione.
- Ammortamento: Il capitale sarà restituito come da piano di ammortamento risultante dalla tabella che si allega sotto la lettera "A".
- Interessi di mora : tasso nominale annuo pari al tasso contrattuale , attualmente pari al **1,402**

HT Sri
Via Moscovia, 13
20121 Milano
Incontro

INTESA SANPAOLO S.p.A.
Filiale Imprese di Milano - 7304

Official Global Partner



MILANO 2015

(unovirgolaquattrocentodue) annuo maggiorato di **2,00 (duevirgolazero)** punti percentuali.

- Compenso di estinzione anticipata :nessun compenso
- Trattamento tributario: ordinario
- Tasso annuo effettivo globale (TAEG): alla data odierna **2,29 %** annuo.
- Spese:

A) istruttoria: euro **4.650,00**;

B) per eventuali volture: euro **51,00**;

rimborso spese per invio di comunicazioni previste per legge : euro **0,70** per ogni invio;

rimborso spese per invio delle comunicazioni previste per legge con modalità on line : euro **0,00** per invio

rimborso spese per invio di avviso scadenza rata e/o quietanza: euro **1,50** per ogni invio;

rimborso spese per invio di avviso scadenza rata e/o quietanza on line: euro **1,00** per ogni invio;

rilascio certificato di sussistenza credito: euro **51,00** .

Non sono dovute in ogni caso spese per le comunicazioni esenti ai sensi di legge (attualmente art. 127 bis, comma 1 del TUB e art. 8 bis legge n. 40/2007).

CIÒ PREMESSO

Vi confermiamo, qui di seguito, i termini e le condizioni alle quali la nostra Banca è disposta a dare corso all'operazione.

1) Importo, finalità:

La nostra Banca Vi concede un finanziamento di euro **1.000.000,00** (euro **UNMILIONE**), alle condizioni esposte in dettaglio nel successivo art. 3.

Il presente finanziamento è finalizzato a: **PAGAMENTO FORNITORI E INCREMENTO CAPITALE CIRCOLANTE**

2) Erogazione, condizione sospensiva:

L'erogazione del finanziamento avverrà in data uguale al giorno della conclusione del contratto (intendendosi il giorno in cui la Banca avrà ricevuto dalla Parte Finanziata la lettera di accettazione della presente proposta contrattuale) ed a condizione che, entro tale data , siano state costituite le garanzie previste dal precedente art. 1.

L'erogazione sarà effettuata in unica soluzione mediante accredito dell'importo finanziato sul Vostro c/c n. 1000/781 in essere presso la **FILIALE DI CORSO DI PORTA NUOVA 7 IN MILANO (04694)** della Banca, al netto delle spese di cui all'art.8/A.

Successivamente, all'accettazione della presente la Banca provvederà ad erogare la somma di cui all'art. 1 e la Parte Finanziata dovrà rilasciare ampia e liberatoria quietanza dell'importo erogato mediante sottoscrizione del conteggio di erogazione.

3) Durata e modalità di rimborso:

La durata del finanziamento viene stabilita in **12** mesi a decorrere dalla data di erogazione del finanziamento.

HT Sri
Via Moscova, 13 - 20121 Milano
Guido Vincenzetti

[Signature]
INTESA SANPAOLO S.p.A.
Filiale Imprese di Milano - 7304

Official Global Partner

EXPO

MILANO 2015

La Parte Finanziata si obbliga a rimborsare il finanziamento mediante il pagamento di n. **12** rate posticipate **mensili** comprensive di interessi, al tasso indicato nel successivo art. 4, e di capitale
La prima rata scadrà il **31/08/2014** e l'ultima il **31/07/2015**

L'ammortamento del mutuo avverrà in n. **12** rate con periodicità **mensile** Il capitale sarà restituito come da piano di ammortamento risultante dalla tabella che si allega sotto la lettera "A".

La Parte Finanziata autorizza l'addebito degli importi delle singole rate sul c/c di cui all'art.2 che si obbliga a tenere acceso per tutta la durata del finanziamento e su cui si impegna a costituire tempestivamente la provvista necessaria al pagamento delle rate.

4) Tasso di interesse

Il tasso percentuale degli interessi viene determinato per ciascun **mese** in misura pari **un dodicesimo** della somma dei seguenti addendi:

- I. una quota fissa nominale annua pari a **1,30** punti percentuali;
- II. una quota variabile annua pari al tasso d'interesse a un mese (base 365) - denominato EURIBOR applicato ai prestiti interbancari in Euro non garantiti, calcolato giornalmente come media semplice delle quotazioni rilevate su un campione di banche con elevato merito di credito selezionato periodicamente dalla European Banking Federation (EBF), rilevato dalla stessa EBF il penultimo giorno lavorativo bancario del mese antecedente la data di decorrenza di ciascuna rata (attualmente pari al **0,102** % annuo) . Il predetto tasso sarà pubblicato alla pagina "EURIBOR01" del circuito telematico Reuters (o in futuro qualsiasi pagina o servizio che dovesse sostituirla) e pubblicato di norma sul quotidiano "Il Sole 24 ORE" il giorno successivo. Se per qualsiasi motivo la European Banking Federation non rilevasse detto tasso, esso sarà determinato sulla base delle media aritmetica, troncata al terzo decimale, delle quotazioni lettera (con base 365) per prestiti interbancari in Euro a un mese , rilevate nello stesso giorno sopra indicato da almeno due delle seguenti Banche: "Unicredit " di Roma, Deutsche Bank" di Francoforte, "Società Generale" di Parigi, "Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA (BBVA)" di Madrid ed "Intesa Sanpaolo S.p.A." di Torino. Resta inteso che per giorno lavorativo bancario deve intendersi un giorno in cui è aperto il sistema di regolamento TARGET (Trans-European Automated Real-Time Gross-Settlement Express Transfer).

Il tasso del finanziamento è attualmente pari al **1,402** % nominale annuo.

Il Tasso annuo effettivo globale (TAEG) del presente mutuo, calcolato in data odierna, è pari al **2,29** % annuo.

Gli interessi di cui al presente articolo saranno calcolati in base all'effettivo numero dei giorni trascorsi e con divisore fisso 36.500 su base annua..

5) Interessi di mora:

Ogni somma dovuta per qualsiasi titolo in dipendenza del contratto - e quindi anche a seguito di risoluzione del medesimo - e non pagata produrrà, dal giorno della scadenza e senza bisogno di costituzione in mora, interessi moratori a carico della parte mutuataria ed a favore della Banca.

Su detti interessi non è consentita la capitalizzazione periodica.

Gli interessi di mora saranno calcolati al tasso nominale annuo pari al tasso contrattuale di cui al precedente art. 4, attualmente pari al **1,402** (unovirgolaquattrocentodue) annuo maggiorato di **2,00** (duevirgolazero) punti percentuali. Gli interessi di mora saranno calcolati in base all'effettivo numero dei giorni trascorsi e con divisore fisso 36.500 su base annua.

HT Srl
Via Moscova, 13 - 20121 Milano
Donat Manzoni

INTESA SANPAOLO S.p.A.
Filiale Imprese di Milano - 7304

Official Global Partner

EXPO

MILANO 2015

6) Rimborso immediato del finanziamento a richiesta della Banca - rimborso anticipato a richiesta della Parte Finanziata:

La Banca si riserva la facoltà di richiedere l'immediata restituzione del Finanziamento, mediante invio di comunicazione scritta nella quale sarà fissato un termine non inferiore a 15 giorni entro il quale dovrete restituire tutto quanto dovuto in dipendenza del finanziamento per capitale, interessi (conteggiati ai sensi del precedente art.4, spese anche legali ed accessori).

A sua volta, la Parte Finanziata ha facoltà di estinguere anticipatamente l'intero Finanziamento, senza pagamento di alcun compenso a favore della Banca. Non è consentita l'estinzione anticipata parziale del Finanziamento.

7) Indilazionabilità degli obblighi della Parte finanziata:

L'obbligo della Parte Finanziata di pagare alle date fissate tutte le somme dovute a titolo di rimborso del capitale, di pagamento degli interessi o ad altro titolo e, più in generale, l'adempimento degli obblighi di cui al presente contratto non potrà essere sospeso o ritardato neanche per il caso di contestazione, pure giudiziale, che fosse sollevata dalla Parte Finanziata, da garanti o da terzi.

8) Modifica unilaterale delle spese:

Resta inteso che rimarrà a carico della Parte finanziata qualsivoglia onere per imposte, tasse, diritti e ritenute che dovessero essere applicati in relazione al presente contratto ed ai pagamenti da eseguirsi in base allo stesso, restando altresì inteso che la Banca dovrà ricevere importi, al netto di qualsivoglia onere, pari a quelli qui previsti.

Ogni restrizione o proibizione di legge che impedisse alla Parte Finanziata di accollarsi tali oneri, obbligherà la stessa, ove richiesto per iscritto, a rimborsare l'importo capitale, oltre agli interessi e ad ogni altra somma dovuta in dipendenza del presente contratto di mutuo, entro il termine indicato nella relativa comunicazione.

Per tutta la durata del finanziamento sono a carico della Parte Finanziata le seguenti spese:

- A) istruttoria: euro **4.650,00** ;
- B) per eventuali volture: euro **51,00** ;
rimborso spese per invio di comunicazioni previste per legge : euro **0,70** per ogni invio;
rimborso spese per invio delle comunicazioni previste per legge con modalità on line : euro **0,00** per invio
rimborso spese per invio di avviso scadenza rata e/o quietanza: euro **1,50** per ogni invio;
rimborso spese per invio di avviso scadenza rata e/o quietanza on line: euro **1,00** per ogni invio;
rilascio certificato di sussistenza credito: euro **51,00** .

Non sono dovute in ogni caso spese per le comunicazioni esenti ai sensi di legge (attualmente art. 127 bis, comma 1 del TUB e art. 8 bis legge n. 40/2007).

HT Srl
Via Moscova, 13 - 20121 Milano
David Umcarzetti

[Signature]
INTESA SANPAOLO S.p.A.
FIRENZE - MILANO - ROMA

Official Global Partner



MILANO 2015

La Banca si riserva la facoltà di variare, in senso sfavorevole alla Parte Finanziata, le spese indicate alla precedente lettera B). Le variazioni saranno applicate rispettando le prescrizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs. n. 385/1993 (TUB) e successive modifiche e integrazioni.

In caso di esercizio della suddetta facoltà, la Parte Finanziata ha il diritto di recedere dal finanziamento, senza spese, entro la data prevista per l'applicazione delle modifiche e di ottenere, in sede di liquidazione dello stesso, l'applicazione delle condizioni precedentemente praticate.

9) Vincolo successorio - accolti:

Le obbligazioni tutte assunte dalla Parte Finanziata si intendono costituite con vincolo solidale ed indivisibile anche per eventuali successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

10) Prova del credito:

Gli estratti conto, le registrazioni ed in genere le risultanze contabili della Banca fanno prova del credito per capitale, interessi e quant'altro dovuto in dipendenza del presente contratto di finanziamento.

11) Legge applicabile e foro competente:

Il presente contratto è soggetto alla legge italiana.

Per ogni e qualsiasi controversia, giudizio e procedimento che dovesse sorgere in dipendenza del presente contratto, sarà competente, sarà competente il Foro stabilito dal Codice di Procedura Civile (artt. 18 e segg.).

12) Reclami e procedure di risoluzione stragiudiziale delle controversie

La Parte finanziata può presentare un reclamo alla Banca con le modalità indicate nel Foglio informativo, disponibile nelle Filiali e sul sito Internet della Banca.

Se la Parte finanziata non è soddisfatta della risposta ricevuta o non ha ricevuto risposta entro 30 giorni, prima di ricorrere al giudice può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF); per sapere come rivolgersi all'Arbitro e l'ambito della sua competenza si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla Banca.

Ai fini della risoluzione stragiudiziale delle controversie che possano sorgere dal presente contratto, la Parte Finanziata e la Banca, nel caso di esperimento del procedimento di mediazione nei termini previsti dalla normativa vigente, possono ricorrere:

- al Conciliatore Bancario Finanziario – Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie – ADR; il Regolamento del Conciliatore Bancario Finanziario può essere consultato sul sito www.conciliatorebancario.it o chiesto alla Banca;
- oppure a un altro organismo iscritto nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia e specializzato in materia bancaria e finanziaria.

13) Imputazione dei pagamenti:

Salva diversa determinazione della Banca, qualsiasi versamento effettuato dalla Parte Finanziata o dagli eventuali garanti sarà imputato innanzitutto al rimborso di spese ed oneri, al pagamento di accessori ed interessi e, per il rimanente, in conto capitale.

HT Srl
Via Moscova 13 - 120121 Milano
Sanpaolo

Intesa Sanpaolo S.p.A.
State Imprese di Milano - 704

Official Global Partner

EXPO

MILANO 2015

14) Elezione di domicilio:

La Banca elegge domicilio presso la propria sede sociale in **Torino, Piazza San Carlo, 156**.

15) Trattamento tributario

E' a carico della Parte Finanziata l'onere relativo all'imposta di bollo, che è percepita in caso di erogazione per cassa.

16) Informativa sulla surrogazione nei contratti di finanziamento

Nel caso in cui la Parte finanziata, se persona fisica o micro-impresa (come definita dall'art. 1, comma 1, lettera t del D.Lgs n. 11/2010), per rimborsare il presente finanziamento ottenga un nuovo mutuo da un'altra banca o intermediario finanziario, nei casi previsti dall'art. 120 quater del T.U.B., la Parte finanziata stessa non dovrà sostenere alcun costo (quali, a titolo di esempio: commissioni, spese, oneri o penali), neanche indirettamente.

La legge prevede che il nuovo contratto così stipulato mantenga le garanzie reali e personali del precedente.

Qualora d'accordo, vogliate restituire firmata per accettazione, copia della presente lettera, composta di sette fogli.

Distinti Saluti

INTESA SANPAOLO S.p.A.

HT Sri

Via Moscova, 13 - 20121 Milano

Donida Unconzetti

Official Global Partner

EXPO

MILANO 2015

ALLEGATO "A"

***** PIANO DI RESTITUZIONE DEL CAPITALE MUTUATO *****

DOMANDA N. 0039073618552 FINANZIAMENTO N. 0979073638045

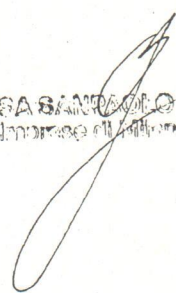
INTESTAZIONE

IMPORTO DEL MUTUO : EURO 1.000.000,00

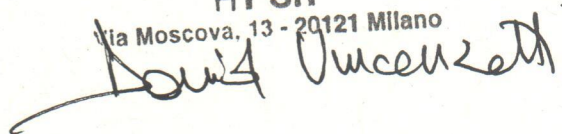
NUMERO TOTALE DELLE RATE : 12

TASSO QUOTA CAPITALE : 1,4020000

N. RATA	SCADENZA	QUOTA CAPITALE	DEB. RES. IN LINEA CAP.
001	31/08/2014	82.799,20	917.200,80
002	30/09/2014	82.895,94	834.304,86
003	31/10/2014	82.992,79	751.312,07
004	30/11/2014	83.089,75	668.222,32
005	31/12/2014	83.186,83	585.035,49
006	31/01/2015	83.284,02	501.751,47
007	28/02/2015	83.381,32	418.370,15
008	31/03/2015	83.478,74	334.891,41
009	30/04/2015	83.576,27	251.315,14
010	31/05/2015	83.673,92	167.641,22
011	30/06/2015	83.771,67	83.869,55
012	31/07/2015	83.869,55	0,00


 INTESA SANPAOLO S.p.A.
 Ufficio Impianti di Milano - 7206

HT Srl
 Via Moscova, 13 - 20121 Milano


 David Vincenzetti